



Universidad Santo Tomás
Facultad de Ingeniería Civil
Construcción y Costos

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE MANAURE DEPARTAMENTO DE LA

CAPÍTULO	ITEM	ACTIVIDAD DE OBRA	UNIDAD
3	3.02.3	Mezclado, vaciado y vibrado del concreto	M3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	Vr. UND	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Plastocrete Dm-sika	KG	\$ 11.500,0	1,70	\$ 19.550,00
Cemento Super resistente cemex	KG	\$ 600,0	350,00	\$ 210.000,00
Agua Limpia PH 7	LT	\$ 150,0	180,00	\$ 27.000,00
Triturado Entre 1/2 " a 3/4"	M3	\$ 110.000,0	0,84	\$ 92.400,00
Arena De peña lavada 50kg	M3	\$ 39.000,0	0,56	\$ 21.840,00
SUBTOTAL UNITARIO DE MATERIALES				\$ 370.790,00

II. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Cuñetes Balde Para Pintar 11 Litros	HORA	\$ 84,50	0,50	\$ 169,00
Pala Redonda N.2 con cabo	HORA	\$ 164,50	0,50	\$ 329,00
Carretilla 0,31 m3	HORA	\$ 1.200,00	0,50	\$ 2.400,00
Mezcladora Diesel 1 1/2 Bulto	HORA	\$ 5.500,00	0,50	\$ 11.000,00
Nivel Aluminio de 18 " redline	HORA	\$ 104,50	0,50	\$ 209,00
Regla de nivelación De 1 metro	HORA	\$ 150,00	0,50	\$ 300,00
Vibrador De concreto, Motor de 3 hp a	HORA	\$ 5.200,00	0,50	\$ 10.400,00
Paleta De albañil	HORA	\$ 32,50	0,50	\$ 65,00
SUBTOTAL UNITARIO DE EQUIPOS				\$ 24.872,00

III. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	SALARIO HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Oficial	1	\$ 9.805,13	0,50	\$ 19.610,26
Ayudante	4	\$ 26.308,81	0,50	\$ 52.617,62
SUBTOTAL UNITARIO DE MANO DE OBRA				\$ 72.227,87
VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO DE LA ACTIVIDAD				\$ 467.889,87

ELABORÓ	DANIEL FELIPE SAAVEDRA MORALES
REVISÓ	GABRIEL SANTIAGO SILVA VEGA
APROBÓ	HERNANDO RIVEROS